

<p>Administração Imobiliária:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Contrato de Administração • Recebimento dos aluguéis. • DIMOB • Responsabilidade Civil e Criminal • Tributos 	<p>Corretagem:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Comissão • CRECI, etc. • Contrato de Intermediação • Sobrepreço • Rescisão
<p>Execução – Penhora – Bloqueio:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bens oferecidos à penhora • Embargos à execução e penhora • Fraude contra credores • Hipoteca, ônus, anticrese • Leilão e arrematação 	<p>Diversos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Código de Defesa do Consumidor • Código Civil • Constituição Federal • Legislação • Procuração / Mandato
<p>Cartório:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Execução, penhora, bloqueio • Inventário, partilha, separações • Emolumentos • Mandado Judicial • Registros e averbações • Prenotação • Princípios registrários • Qualificação registrária • Responsabilidade civil e criminal • Retificação e ratificação 	<p>Condomínio:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Administração • Despesas ordinárias/extraordinárias • Direitos e deveres dos condôminos • Garagens • Síndico e Administrador • Assembleia • Associação de moradores • CNPJ • Convenção e regimento interno • Furtos, roubos e danos
<p>Compra e venda de imóveis:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Certidões e documentações • Compromisso de compra e venda • Contrato de gaveta • Correção monetária, juros, etc • Financiamento • Alienação Fiduciária • Escritura • Integralização de capital • Procuração • Inadimplência 	<p>Locação:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Contrato de locação • Aluguel: pagamento, desconto, reajuste, etc. • Despejo, retomada, execução • Fiança, caução, garantia • Prazo da locação • Danos no Imóvel • Gastos no Imóvel • Sucessão / Morte • Ponto comercial, luvas • Renovatória / Revisional
<p>Propriedade Imobiliária:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Usucapião / Zoneamento • Tributos Imobiliários • Arrendamento • Desapropriação • Comodato • Meio ambiente • Servidão de Passagem • Direito: Superfície / Vizinhança • Doação • Posse 	<p>Loteamento – Incorporação – Construção:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Atraso na construção • Código de Obras • CREA, CONFEA, etc • Defeitos no imóvel • Entrega do imóvel • Documentação • Parcelamento do solo • Regularização de loteamento • Patrimônio de afetação / hipoteca • Construção por empreitada / preço de custo